



La Surface agricole utile des Pays de la Loire :

2,079 millions d'hectares

soit **68%** du territoire. -1% depuis 2010 (2,1M),
-16% depuis 1970 (2,48M). ⁽¹⁾

France métropolitaine : 26 746ha (PdL=7,77%)

A L'ÉCHELLE NATIONALE, LA SAU EST PASSÉE DE 72% DU TERRITOIRE EN 1950 À 50% EN 2020. 12 MILLIONS D'HECTARES DE TERRES AGRICOLES ONT ÉTÉ PERDUS EN 70 ANS.



La Surface moyenne d'une ferme en Pays de la Loire :

78,7 hectares

+28,74% par rapport à 2010 (61,2ha)

+342% par rapport à 1970 (17,8ha) ⁽¹⁾

Agrandissement plus rapide en Loire-Atlantique : +35% en 10 ans, surface moyenne : 83,7ha.

Surface moyenne plus importante en Vendée : 95ha.

France : 69ha, +25,45% /2010 (55ha).

26 409 exploitations

-23,10% par rapport à 2010 (34 344)

-81% par rapport à 1970 (139 244) ⁽¹⁾

France : 389 779 exploitations, -20% /2010

58 262 ETP

-9% par rapport à 2010.

La baisse la plus marquée est en Mayenne (-18,9%) ⁽¹⁾



38 413 exploitantes ou coexploitantes

-20% par rapport à 2010.

49,5 ANS, l'âge moyen des chefs d'exploitation

48,2 ans en 2010.

25% de femmes ⁽¹⁾

En 2020 en Pays de la Loire,

18% des exploitations comptaient au moins un exploitant de plus de 60 ans.

À la question « Quel devenir envisagé dans 3 ans ? »

37% «NE SAIT PAS» & **31%** «PAS DE DÉPART ENVISAGÉ DANS L'IMMÉDIAT» ⁽¹⁾

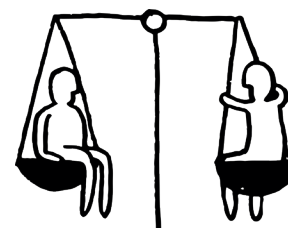


Sur la période 2010-2020 en Pays de la Loire,

20 948 départs pour 12 247 installations

soit un taux de remplacement de **58,5%**

POUR 2 DÉPARTS, UN PEU PLUS D'1 INSTALLATION. ⁽²⁾



En 2022 en Pays de la Loire,

1 295 installations

311 (24%) en Loire-Atlantique, 292 (23%) en

Maine-et-Loire, 287 (22%) en Vendée, 225

(17%) en Mayenne, 180 (14%) en Sarthe.

Surface moyenne : **30,5HA** ⁽³⁾

France : 17 021 installations (PdL=7,6%)

En France, sur 21 000 personnes candidates à l'installation agricole, **60% NE S'INSCRIVENT PAS DANS UNE REPRISE FAMILIALE** ⁽⁴⁾

1/3 des installations aidées se fait hors du cadre familial ⁽⁵⁾.

⁽¹⁾ AGRESTE Recensement agricole 2020. ⁽²⁾ Chiffres MSA et Agreste, repris dans le rapport national 2024 de Terre de Liens.

⁽³⁾ MSA. ⁽⁴⁾ Chambres d'agriculture France, «Maintenir le nombre d'actifs agricoles», 2 décembre 2020. ⁽⁵⁾ Agreste, Graph'agri 2022.

39% DES POPULATIONS D'OISEAUX COMMUNS SPÉCIALISTES DES MILIEUX AGRICOLES ONT DISPARU EN 30 ANS EN FRANCE ⁽¹⁾



En Pays de la Loire, **40 % DES POISSONS, 30 % DES OISEAUX ET AMPHIBIENS, 24 % DE LA FLORE, 21 % DES REPTILES ET 10 % DES MAMMIFÈRES SE TROUVENT MENACÉS D'EXTINCTION** sous l'effet conjugué de la modification et du recul des milieux naturels. ⁽²⁾



90 % DES 418 MASSES D'EAU SUPERFICIELLES DE LA RÉGION SUBISSENT UNE « PRESSION SIGNIFICATIVE » : pression hydraulique (prélèvements dans les cours d'eau), de pollution diffuse (transferts de nitrates et de pesticides dans les cours d'eau), de pollution ponctuelle aux macro-polluants (rejets des matières organiques) ou de pression morphologique (obstacles, rectification, barrages, traversée de zones urbaines).

SEULS 11,3 % DES MASSES D'EAU SONT EN BON ÉTAT ÉCOLOGIQUE contre 44 % à l'échelle nationale. ⁽³⁾

14% des exploitations EN BIO en 2020 ⁽⁴⁾

22% en Loire-Atlantique,
8% en Mayenne
France : 12%.



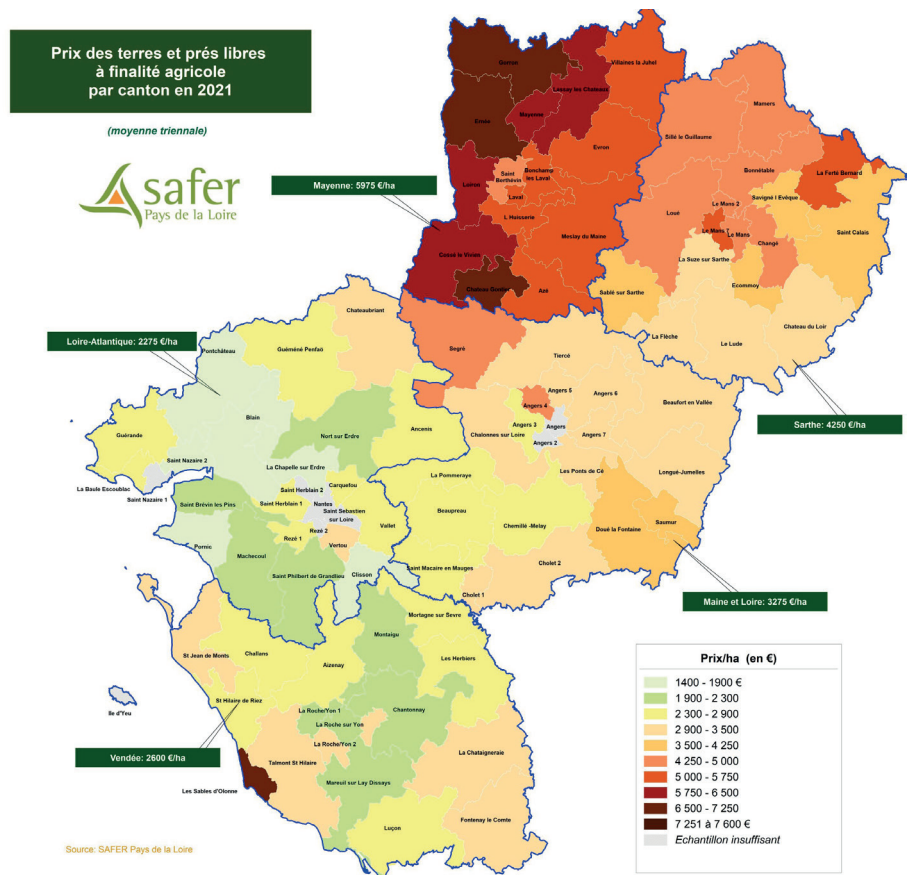
En moyenne, un fermier compte **14 propriétaires différents** ⁽⁵⁾

À L'ÉCHELLE NATIONALE, LE CAPITAL IMMOBILISÉ (MATÉRIEL, BÂTIMENTS ET TERRES) EST PASSÉ DE 173 000 À 275 000€ PAR FERME ENTRE 2000 ET 2020,

le double des autres professions
UN ENDETTEMENT À L'ÉCHELLE DE LA CARRIÈRE PROFESSIONNELLE. ⁽⁵⁾

PRIX DES TERRES : UNE DIVERSITÉ SIGNIFICATIVE

Le prix des terres libres moyen en PdL est de 4 116€ l'hectare, avec de fortes disparités selon les départements : de 2 630€/ha en 44 et 2 770€/ha en 85 à 6 260€/ha en 53.



⁽¹⁾ Programme STOC de Vigie Nature. ⁽²⁾ Région Pays de la Loire (2017). État des lieux régional sur la biodiversité et ses activités associées, cité par le GIEC PdL Rapport n°1 (2022). ⁽³⁾ GIEC Pays de la Loire, Rapport n°1 (2022). ⁽⁴⁾ AGRESTE Recensement agricole 2020. ⁽⁵⁾ Rapport Terre de Liens sur l'état des terres agricoles, 2022. ⁽⁶⁾ FNSAFER et Agreste, repris dans le rapport national Terre de Liens 2024.